

T.C.
KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

 KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	Karar Tarihi: 11.09.2014 Karar No : 553
Konu	İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON RAPORU
Dairesi	İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve No	08.08.2014 / 117657
Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisinin 2014 yılı Eylül ayı 1. birleşimi 1. oturumu 11.09.2014 Perşembe günü saat 15:00 'da yaptığı toplantısında alınan 2014-553 sayılı karardır.	

KONU:

Gölcük Belediyesi, Değirmendere Mevkii, Eskiyaı Mahallesi, koruma amaçlı nazım ve uygulama imar planı revizyonu ile ilgili Kocaeli Kültür Varlıklarını Koruma Kurulunun 18.06.2014 tarih ve 1563 sayılı kararı.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Belediyemiz Meclisi'nin 14.08.2014 tarih ve 90. gündem maddesi olarak görüşülen ve Komisyonumuzun tetkikine sunulan Belediyemiz, Gölcük İlçesi, Gölcük Belediyesi, Değirmendere, Eskiyaı Mahallesi sınırları dahilinde, Belediyemiz Meclisi'nin 12.07.2012 tarih ve 393 sayılı kararı ile Kocaeli Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'na gönderilen ve Kocaeli Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 18.06.2014 tarih ve 1563 sayılı kararı ile uygun görülen koruma amaçlı 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu teklifi Komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan inceleme neticesinde; Belediyemiz, Gölcük İlçesi, Gölcük Belediyesi, Değirmendere, Eskiyaı Mahallesi sınırları dahilinde İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 01.11.1994 tarih ve 3574 sayılı kararı ile 1/1000 ölçekli haritada sınırları belirtilen kentsel sitte ve Değirmendere Güzel Sanatlar Parkı Eski Yalı Mahallesi Koruma Amaçlı İmar Planının revize edilmesine yönelik hazırlanan ve Kocaeli Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 18.06.2014 tarih ve 1563 sayılı kararı ile uygun görülen Koruma Amaçlı 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu **Komisyonumuzca uygun görülmüştür.**

Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 32. maddesi 2. bendi gereği NİP-4187 ve UİP-4186,1 şeklinde PİN (Plan İşlem Numarası) almış teklifin 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7-b ve 14. maddesine göre Belediyemiz Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere işbu rapor tarafımızca düzenlenmiştir. 19.08.2014



Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu, 11.09.2014 tarihli meclis toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

Gölcük Belediyesi, Değirmendere Mevkii, Eskiyaı Mahallesi, koruma amaçlı nazım ve uygulama imar planı revizyonu ile ilgili Kocaeli Kültür Varlıklarını Koruma Kurulunun 18.06.2014 tarih ve 1563 sayılı kararı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; komisyondan geldiğı şekliyle oylandı ve **oybirliğı** ile kabul edildi.


Mehmet Zekeriya ÖZAK
BAŞKAN VEKİLİ

Tuba ŞENSOY
Katip Üye


Serap BIÇAK
Katip Üye (1. Yedek)
